

**О порядке заполнения и предоставления отчетов
по форме [№ 22-жкх \(жилище\)](#) (квартальная) «Сведения о работе организаций,
оказывающих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства,
в условиях реформы»
в 2024 году**

Приказом Росстата от 31.07.2023 № 359 утверждена форма федерального статистического наблюдения № 22-ЖКХ (жилище) (квартальная) «Сведения о работе организаций, оказывающих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в условиях реформы» в 2024 году, со сроком предоставления отчетности – с 1-го по 30-й день после отчетного периода.

Сведения по форме [№ 22-ЖКХ \(жилище\)](#) (квартальная) в 2024 году предоставляют юридические лица: органы местного самоуправления, жилищные организации независимо от формы собственности и организационно-правовой формы (включая управляющие организации, ЖК, ЖСК, ТСЖ и другие), а также организации, осуществляющие начисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги (информационно-расчетные центры и тому подобное), региональные операторы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и многоотраслевые организации в части жилищных услуг.

При составлении отчета по указанной форме следует руководствоваться Указаниями по заполнению формы федерального статистического наблюдения [№ 22-ЖКХ \(жилище\)](#) (квартальная) «Сведения о работе организаций, оказывающих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в условиях реформы», утвержденными приказом Росстата от 31.07.2023 № 359 (далее – Указания), арифметическими и логическими контролями первичных статистических данных, приведенными на бланке формы.

Согласно п.п. 11.1 Указаний, к **многоотраслевым организациям жилищно-коммунального хозяйства относятся** организации любой формы собственности, организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности, осуществляющие содержание, ремонт, обслуживание и уборку общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории, ремонт и эксплуатацию лифтов, мусоропроводов, сбор и вывоз жидких бытовых отходов, а также поставку всех либо отдельных видов коммунальных услуг (ресурсов) – холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, поставку твердого топлива и водоотведение.

Многоотраслевые организации заполняют две формы федерального статистического наблюдения: № 22-ЖКХ (жилище) (квартальная) в части оказания жилищных услуг и № 22-ЖКХ (ресурсы) (квартальная) в части поставки коммунальных ресурсов, в зависимости от заключенных договоров с собственниками помещений в многоквартирном доме. **Учет одних и тех же показателей в формах № 22-ЖКХ (жилище) (квартальная) и № 22-ЖКХ (ресурсы) (квартальная) не допускается.**

Респонденты могут получить информацию о включении в перечень хозяйствующих субъектов, подлежащих наблюдению по форме [№ 22-ЖКХ \(жилище\)](#) (квартальная), сформировав в автоматизированном режиме индивидуальный перечень форм статистических наблюдений, по которым респондент обязан предоставить сведения в органы государственной статистики в отчетном году, на сайте Тюменьстата по адресу <https://72.rosstat.gov.ru> в разделе «Респондентам/ Информация для респондентов/ Перечень респондентов, в отношении которых проводятся федеральные статистические наблюдения».

Организации – банкроты, на которых введено конкурсное управление, не освобождаются от предоставления сведений по указанной форме. Только после вынесения определения арбитражного суда о завершении в отношении организации конкурсного производства и внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о его ликвидации (п. 3 ст. 149 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)») организация-должник считается ликвидированной и освобождается от предоставления сведений по указанной форме.

При реорганизации юридического лица в форме преобразования юридическое лицо, являющееся правопреемником, с момента своего создания должно представить отчет по форме (включая данные реорганизованного юридического лица) в срок, указанный на бланке формы за период с начала отчетного года, в котором произошла реорганизация.

При заполнении формы № 22-ЖКХ (жилище) (квартальная) должна быть обеспечена полнота и достоверность содержащихся в ней первичных статистических данных.

Данные в форме заполняются нарастающим итогом с начала отчетного периода (за квартал, полугодие, девять месяцев и год). Информация показывается в тех единицах измерения, которые указаны в форме. Данные строк 37 – 40, 42 – 51, 54 по графе 8 раздела 3, строк 56, 57 по всем графам справочного раздела отражаются в целых числах, остальные – с одним десятичным знаком.

Согласно п.п. 2.1 Указаний, организации, зарегистрированные с видом деятельности в качестве основного по кодам Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД2), включенным в собирательную классификационную группировку видов экономической деятельности «Жилищно-коммунальное хозяйство», представляют сведения по форме № 22-ЖКХ (жилище) (квартальная).

В соответствии с п.п. 2.2 Указаний, организации других видов экономической деятельности, одним из фактических видов деятельности которых, являются перечисленные виды деятельности в п.п. 2.1 Указаний, представляют данные **только в части оказания жилищных услуг населению**.

Обращаем внимание на изменение бланка формы:

1. в разделе 1 исключены показатели по видам коммунальных услуг;
2. в разделе 4 добавлены новые показатели по коммунальным ресурсам по строкам 58-61 «отпущено коммунального ресурса (холодная вода, горячая вода, сетевой газ, сжиженный газ)».

Обращаем внимание, что в соответствии с ч.7 ст.8 Федерального закона № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации», респонденты обязаны предоставлять первичные статистические данные по формам федерального статистического наблюдения в форме электронного документа, подписанного электронной подписью. Информация по использованию технологий электронного документооборота с органами государственной статистики размещена на сайте Росстата по адресу (<https://rosstat.gov.ru>) «Главная / Респондентам / Статистическая отчетность в электронном виде».

Электронная версия и XML-шаблон формы федерального статистического наблюдения [№ 22-ЖКХ \(жилище\)](#) (квартальная) на 2024 год размещены на сайте Тюменьстата в разделе «Респондентам / Формы федерального статистического наблюдения и формы бухгалтерской (финансовой) отчетности / Альбом форм федерального статистического наблюдения».

В Указаниях по заполнению формы [№ 22-ЖКХ \(жилище\)](#) (квартальная), приведенных на бланке, при отсутствии наблюдаемого явления по факту деятельности респондента отражается требование о предоставлении «пустого» отчета по форме: «По форме за отчетный период в случае отсутствия наблюдаемого явления респондент должен направить подписанный в установленном порядке отчет по форме, незаполненный значениями показателей («пустой» отчет по форме). Во всех представляемых отчетах такого вида должен заполняться исключительно титульный раздел формы, а в остальных разделах не должно указываться никаких значений данных, в том числе нулевых и прочерков».

Напоминаем, что нарушение порядка предоставления первичных статистических данных, а равно предоставление недостоверных первичных статистических данных влечет ответственность респондентов, установленную действующим законодательством Российской Федерации (ст.13.19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ (с изменениями)). Уплата штрафа не освобождает респондента от необходимости предоставления отчета в органы государственной статистики.

Телефон для справок: (3452) 39-30-57 (доб. 1079)